

平成 26 年 8 月 19 日

研究会会員各位

財務会計ネットワーク研究会 事務局  
水道 啓

### 第 5 3 回財務会計ネットワーク研究会勉強会のご案内

西日本を中心に台風や豪雨の被害に見舞われる不順な天気が続いていますが、暫くは暑さが続きますでしょうから、会員の皆様には夏バテや夏風邪など体調を崩されないよう、ご自愛願います。

第 5 3 回の第 1 部は、久しぶりに当会代表の玉木がメイン講師です。以前から中小企業における後継者不在が中小企業支援施策の一つのテーマとなっていて、政府も各都道府県に「事業引継ぎ支援センター」を設置して支援を行っています。今後経営者の高齢化や事業衰退により、親族承継では問題解決でないケースや事業借入金が返済できないケースが急増することが予想されます。このような中小企業・小規模事業の経営者がハッピーにリタイアできるようにするために、どんな手段があり、どんな支援を行なうのかが、第 1 部のテーマです。

第 2 部は、オペレーティング・リースの活用を取り上げます。まだら模様ながら、業績を急速に回復・伸長する企業が増え、オペレーティング・リースに対するニーズが高まりを見せています。そこで、野村バブコックアンドブラウン(株)の岡田様に講師をお願いし、最新の動向や活用事例をお話し頂きます。

第 3 部では、革新的な不動産売却方法として注目を浴びている不動産オークションを取り上げ、平田資産経営研究所(株)の代表取締役である平田様に講師をお願いしております。同社の不動産オークションの注目すべき点は、「足の営業・ネット入札・紙入札」を有機的に関連させた独特の運営手法にあり、インターネット主体の不動産オークションとは一線の画すものです。

多くの皆様のご参加お待ちしております。末筆になりますが、ご健康にご留意のうえ、ご活躍されますこと、お祈り致しております。

### 出 欠 席 確 認 書

9 月 3 日必着

御 事 務 所 名	
第 5 3 回 勉強会 出席 ・ 欠席 ※いずれかに○を 付けて下さい	ご参加される方のお名前

送信先 FAX 03-5812-5809 ・ E-Mail sakamoto@omg.co.jp

＝ 財務会計ネットワーク研究会 ＝

第53回勉強会 開催概要

1. 日時 平成26年9月10日（水曜日）13：30～16：00
2. 場所 東京国際フォーラム G405会議室
3. スケジュール（13：00受付開始）

第1部 13：30～14：50 『中小企業・小規模事業者のハッピー・リタイア』

財務会計ネットワーク研究会

代表・税理士 玉木 祥夫

<<<休憩14：50～15：00 名刺交換タイム 10分>>>

第2部 15：00～15：30 『オペレーティング・リースの最新動向』

野村バブコックアンドブラウン株式会社

国際投資部 課長 岡田 洋一様

第3部 15：30～16：00 『不動産を相場の3割増しで売る方法』

平田資産経営研究所株式会社

代表取締役 平田 明様

以上